



# COMUNE DI LEONFORTE

Libero Consorzio Provinciale di Enna  
C.F. 80002240861 – Tel. 0935.665111 – Fax 0935.902688  
pec: protocollo@pec.comune.leonforte.en.it

## SETTORE 2^ AREA TECNICA

Reg. Generale n. 347 del 21 MAR 2022

Reg. Settore tecnico n. 107 del 18/03/2022

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE, INDIZIONE DI GARA E APPROVAZIONE DELLA LETTERA DI INVITO per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, modificata dal Dlgs 77/2021 (semplificazioni bis) convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 10, previa RDO (richiesta di offerta) con acquisizione di almeno 1 preventivo "per l'efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata **Iqbal Masih** in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396".**

Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022. Legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2021, "Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 – 2022. Decreto dell'11 Novembre 2021 G.U. n. 289 del 20/11/2020.

Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR M2C4-2.2 tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni.

**CUP**            **G94D22000060006**

**CIG**            **91490670EF**

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA(escluso oneri della sicurezza € 9.458,74)            € 70.386,63**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2° AREA TECNICA**

(Affari Tecnici, Urbanistici ed Ambientali)

### **PREMESSO CHE:**

- con delibera di Giunta n. 16 del 04 febbraio 2022 è stato incaricato l'ufficio tecnico per la redazione e la preparazione di tutti gli atti progettuali e

- amministrativi per l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico nella Scuola di Infanzia Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396;
- giusto decreto sindacale di nomina n. 06 del 03 marzo 2022 si attribuiscono le funzioni di Responsabile del Settore 2°, Area Tecnica al dottor Nicolò Costa;
  - giusta determina di reg. gen. n.237 del 24 febbraio 2022 è stato nominato RUP il geometra Elio Messineo e Progettista il geometra Franco Arena ;
  - è stato redatto verbale di validazione e verifica in linea tecnica il 14/03/2022 con prof. di settore N° 26, ai sensi dell'art. 26 , del DLGS 50/16 ;
  - è stato dato il parere in linea tecnica il 14/03/2022 con prof. di settore 27;
  - con delibera di G.M. n. 41 del 15 marzo 2022 si è proceduto alla approvazione del progetto in linea amministrativa;
  - con decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2020 sono assegnate ai Comuni risorse economiche per un ammontare di 500 mln di euro per l'anno 2020; con il decreto del 30 gennaio 2020 sono assegnate risorse per un ammontare di 500 mln di euro annui dal 2021 al 2024;
  - tali risorse, confluite successivamente nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) alla linea di finanziamento M2C4, investimento 2.2, sono vincolate a una quota pari o superiore al 50 per cento per investimenti destinati alle opere pubbliche di efficientamento energetico (lettera a, comma 29);
  - si fa riferimento ai contributi stanziati in favore dei Comuni, disposti dall'articolo 1 commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019, n.160, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
    - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché' all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
    - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché' interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
  - al comune di Leonforte, in funzione del numero di abitanti, è stato attribuito un importo di € 90.000,00, con decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 20 Novembre 2020;

- all'ART. 1 punto 3 del decreto il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2022;
- il bando di finanziamento regionale prevede la spesa massima di € 90.000,00, per lavori e somme a disposizione ;
- le somme di finanziamento sono a carico del ministero dell'Interno;
- l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020 e ss.mm.ii, dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023"*;
- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, modificata dal Dlgs 77/2021 (semplificazioni bis) convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 10, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti lavori di importo inferiore a 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D. Lgs. 267/2000;

**ATTESO CHE:**

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, modificata dal Dlgs 77/2021 (semplificazioni bis) convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 10 , fino al 31 dicembre 2023, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 1, comma 2, lett. a) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000,00 euro;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, e ss.mm.ii., ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1,

comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'affidamento rispetta il principio di rotazione;

**PRESO ATTO CHE :**

il quadro economico di progetto è :

A) lavori a base d'asta	€	70.386,63	
Oneri per la <u>sicurezza</u>	€	<u>9.458,74</u>	
Somma	€	79.845,37	<b>€ 79.845,37</b>
B) Somme a disposizione:			
B1) ,incentivi rup, spese anac	€	1.626,91	
B2) iva, imprevisti e discarica	€	<u>8.527,73</u>	
Somma	€	10.154,53	<b>€ 10.154,63</b>
Totale complessivo (A+B)			<b>€ 90.000,00</b>

**CONSIDERATO** che si intendono **affidare i lavori** mediante trattativa diretta con invito di almeno un operatore attraverso richiesta di RDO con pec segregata

**CONSIDERATA** l'urgenza per l'esecuzione dei lavori, prima dell'inizio del prossimo anno scolastico;

**VISTO** lo schema della lettera di Invito per l'offerta dei lavori;

**CONSIDERATO** che tale trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata, rivolta ad almeno un operatore economici, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste di offerta, le fasi di aggiudicazione

**PRESO ATTO** che la "trattativa Diretta" viene indirizzata ad almeno 1 operatore economico e risponde nelle fattispecie normative: : Affidamento diretto, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs.

50/2016 (comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii);

**PRESO ATTO** che la modalità di acquisto tramite "Trattativa Diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura o servizio;

**RITENUTO CHE**

- il principio di economicità viene garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è determinato per i lavori sulla base di prezzi rilevati dal prezzario 2022 e da analisi prezzi secondo il costo orario della manodopera in vigore, mentre per la fornitura su indagine di mercato sul MEPA per lavori similari, e sul Web;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché gli affidamenti rispondono alle esigenze tecniche dell'Amministrazione Comunale, che attraverso l'esecuzione del contratto colma il fabbisogno del servizio rivolto ai piccoli cittadini per una qualità migliore della vita;
- il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, bensì valutando la prestazione fino ad ora resa e la competitività dei costi
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.Lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.Lgs 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi
- il principio della pubblicità è garantito attraverso la pubblicazione sul profilo del committente della presente procedura;

**DATO ATTO CHE**

- per i lavori, si procederà tramite **"Trattativa diretta con almeno un operatore" con la richiesta tramite pec del preventivo di ditte iscritte al Mepa** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a del d.lgs 50/16 e ss.mm.ii.;
- per il servizio di Ingegneria e architettura, **si procederà tramite "Trattativa diretta con almeno un professionista" da far pervenire all'indirizzo di posta elettronica settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it,** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a del d.lgs 50/16 e ss.mm.ii.;

- il fine del contratto, da stipulare come scrittura privata, è quello relativo agli interventi per l'efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396";
- il prezzo a base d'asta per **i Lavori** è di **€ 70.386,63** , oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA come per legge;
- **oneri per la sicurezza per i lavori edili € 9.458,74**;
- che ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010 il CIG per i lavori è \_\_\_\_\_
- che si tratta di spesa indifferibile ed urgente;

#### VISTI

- il Dlgs 50/2016 del 18 aprile 2016 e s.m. e i.;
- l'art. n. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m. e i.;
- il T.U.E.L. e lo Statuto Comunale
- il vigente O.EE.LL.

Tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

Per le ragioni indicate in premessa e che qui vi si intendono integralmente riportate, di

**DI AVVIARE** per i Lavori di "efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396", la trattativa attraverso la richiesta di RDO con pec segregata con almeno un operatore economico iscritto sul MEPA;

**CHE** i lavori e saranno affidati ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a, (comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020);

**DI DARE ATTO** che per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi:

- l'importo **dei lavori** è di **€ 70.386,63**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 10.154,63** e oltre IVA al 10% come per legge;

**DI APPROVARE** il quadro economico di progetto di seguito riportato:

A) lavori a base d'asta	€ 70.386,63		
Oneri per la <u>sicurezza</u>	€ 9.458,74		
		Sommano	€ 79.845,37
			<b>€ 79.845,37</b>
B) Somme a disposizione:			
B1) ,incentivi rup, spese anac	€ 1.626,91		

• B2) iva, imprevisti e discarica	€ 8.527,73	
Sommano	€ 10.154,53	<u>€ 10.154,63</u>
Totale complessivo (A+B)		<b>€ 90.000,00</b>

**ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di cui all'articolo 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 (Controllo di regolarità amministrativa e contabile), la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi della legge 190/2012 e del decreto legislativo 33/2013;

**DI APPROVARE** lo schema della lettera di invito, allegata alla presente.

**IL RUP**

(Geom. Elio Messineo)

*Elio Messineo*

**Responsabile del 2° settore Area Tecnica**

(Dott. Nicolò Costa)

*Nicolò Costa*

*impegno da effettuare nel cap.  
26571 - esercizio 2022 - a seguito  
di approvazione e lancio del bando  
requiribile e a seguito di aggiudicazione*

*18/03/2021*



# COMUNE DI LEONFORTE

(Libero Consorzio provinciale di Enna)

ALLEGATO "B"

SETTORE 2° - AREA TECNICA

pec. settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it

Prot. \_\_\_\_\_ del

Spett.le.....

**OGGETTO: Sondaggio di Mercato - Richiesta di preventivo-offerta per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 , modificata dal Dlgs 77/2021 (semplificazioni bis), convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 10, **previa RDO (richiesta di offerta) con acquisizione di almeno un preventivo " per l'efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396".****

Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022. Legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2021, "Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 – 2022. Decreto dell'11 Novembre 2021 G.U. n. 289 del 20/11/2020.

Piano nazionale di ripresa e resilienza pnrr m2c4-2.2 tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni.

**CUP G94D22000060006**

**CIG 91490670EF**

IMPORTO A BASE D'ASTA PER I LAVORI	€ 70.386,63
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.458,74

AI SENSI DEL D.LGS 50/2016 E Lgs 120/2020 E SS.MM.II.



**Normativa di riferimento:**

- Codice: Dlgs 50/2016 aggiornato dalla Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- Codice: Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. per le parti in vigore;
- Codice appalti: Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii.;
- Regolamento di esecuzione: D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. per le parti in vigore ai sensi dell'art. 217 lett. u) del D.lgs 50/2016;
- decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 o semplificazioni bis;
- legge 29 luglio 2021, n. 10

**CONSIDERATO CHE:**

- giusto decreto sindacale di nomina n. 06 del 03 marzo 2022 si attribuiscono le funzioni di Responsabile del Settore 2°, Area Tecnica al dottor Nicolò Costa;
- l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, modificati dal Dlgs 77/2021 (semplificazioni bis) convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 10 e ss.mm.ii, dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021"*;
- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti lavori di importo inferiore a 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D. Lgs. 267/2000;

**ATTESO CHE:**

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, fino al 31 dicembre 2021, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 1, comma 2, lett. a) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000,00 euro;

- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- il presente affidamento rispetta il principio di rotazione;

**PRESO ATTO** che a tal fine sarà avviata l'indagine di mercato attraverso la ricerca delle ditte iscritte al MEPA per la tipologia di lavori previsti nel progetto esecutivo;

**CONSIDERATO** che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, procedendo al calcolo della soglia di anomalia anche qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5;

**VISTO** l'art. 3 della legge 120/2020 per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**VISTO** che con Delibera di Giunta n. 16 del 04/02/2022 veniva individuato, come atto di indirizzo, gli interventi per l'efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396";

**VISTO** che con determina di registro di settore n. 263 del 01/07/2021 e di registro generale n. n. 644 del 02/07/2021 del responsabile del settore 2° Area Tecnica, veniva nominato RUP il geom. Elio Messineo, e progettista il Geom. Franco Arena, entrambi dipendenti comunale;

**VISTO** il bando di finanziamento regionale prevede la spesa massima di € 90.000,00, per lavori e somme a disposizione ;

**VISTO** che le somme di finanziamento sono a carico del Ministero Dell'interno;

**VISTO** l'art. 3 della legge 120/2020, e ss.mm.ii per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Si invita codesta Impresa a presentare la sua migliore offerta economica con il criterio del minor prezzo su un importo a base d'asta per i lavori di € **70.386,63** , oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pari a € **9.458,74**, e oltre IVA al 10% come per legge .

Si precisa che il presente sondaggio di mercato è finalizzato al potenziale affidamento diretto dell'esecuzione dei lavori specificati in oggetto senza procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n.120/2020 e ss.mm.ii.. **Pertanto la Stazione Appaltante con la presente non assume alcun obbligo contrattuale e potrà affidare, non affidare o affidare in parte i lavori in oggetto con specifico provvedimento**

**A - Denominazione della Stazione Appaltante (S.A.), indirizzi, punti di contatto e documenti di gara:**

Comune di LEONFORTE – EN, Indirizzo postale della S.A.: c.so Umberto, 231 Città:Leonforte, CAP: 94013, Paese: Italia. Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico:- Elio Geometra Messineo ; Posta certificata: **settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it** . Indirizzi internet della S.A. : [www.comuneleonforte.it](http://www.comuneleonforte.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Uff. Tecnico Comunale di Leonforte – c.so Umberto, 231, tel 0935 665100– Fax 0935 902688 dalle ore 10.00 alle ore 12.00. La Determinazione a contrarre di affidamento sarà pubblicato, successivamente, all'albo pretorio on-line della Stazione Appaltante ([www.comuneleonforte.it](http://www.comuneleonforte.it));

**B – PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO**

B.1) **Tipo Di Amministrazione Aggiudicatrice:** Ente locale;

B.2) **Tipo di procedura:** Affidamento diretto mediante l'acquisizione di almeno una offerta da parte degli operatori economici, previo sondaggio di mercato con acquisizione di preventivi, **ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii.** ;

B.3) **L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo**, sull'importo dei lavori posti a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice degli appalti 50/2016 e art. 3 della L. 120/2020 e ss.mm.ii., secondo il quale nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto che è pari a € **70.386,63** , oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pari a € **9.458,74**, e oltre IVA al 10% come per legge .

Non saranno ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

Si precisa che l'invio dell'offerta da parte del concorrente equivale ad accettazione di tutte le

condizioni relative al presente affidamento contenute nella lettera di invito nonché negli elaborati tecnici-economici.

L'impresa affidataria deve presentare prima della consegna dei lavori il "Piano Operativo per la Sicurezza" dei lavoratori in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

In caso di affidamento la stipula del Contratto (in forma di scrittura privata) sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 80 del D.,Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed all'acquisizione della documentazione di rito.

### **C - LUOGO DI ESECUZIONE - CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA - NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI**

- **Luogo di esecuzione dell'opera:** LEONFORTE (EN) Codice ISTAT:086011
- **Caratteristiche generali dell'opera:** interventi di efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396".
- **Natura delle prestazioni:** *lavori edili per l'efficientamento energetico*
- **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):** La presente procedura riguarda un Appalto Pubblico per i lavori edili per la realizzazione del nuovo manto di copertura, della sostituzione degli infissi, della sostituzione della caldaia e delle porte interne;
- **Divisione in lotti:** NO.
- **Ammissibilità di varianti:** Si

### **D - ENTITA' DELL'APPALTO**

L'importo complessivo del finanziamento è di **€ 90.000,00, come riportato nel seguente quadro economico:**

A) lavori a base d'asta	€ 70.386,63	
Oneri per la <u>sicurezza</u>	€ 9.458,74	
Sommano	€ 79.845,37	<b>€ 79.845,37</b>
B) Somme a disposizione:		
B1) ,incentivi rup, spese anac	€ 1.626,91	
B2) iva, imprevisti e discarica	€ <u>8.527,73</u>	
Sommano	€ 10.154,53	<b>€ 10.154,63</b>
Totale complessivo (A+B)		<b>€ 90.000,00</b>

**Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara,**  
Pagina 5 di 13

secondo quanto previsto dal Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii..

**Il tempo utile per l'esecuzione lavori è fissato in 120 giorni naturali e continuativi, a partire dalla consegna dei lavori.**

Il progetto esecutivo è stato validato dal responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 55 del DPR n. 207/2010.

L'appalto di lavori è da intendersi integralmente "a misura".

Inoltre, l'operatore economico aggiudicatario attivare la:

- **Polizza Assicurativa per danni di esecuzione**, ai sensi dell'art. 103 del Codice (a carico dell'aggiudicatario definitivo);
- **Polizza Assicurativa per responsabilità civile** verso terzi, ai sensi dell'art. 103 del Codice (a carico dell'aggiudicatario definitivo).

**AVVERTENZA:** Prima della consegna dei lavori, la Direzione lavori verificherà la sussistenza delle necessarie condizioni per procedere alla consegna definitiva .

L'aggiudicazione infatti diventa efficace solo dopo che la verifica dei requisiti è terminata con esito positivo (art. 32 D.Lgs.50-2016).La stazione appaltante verificherà i requisiti dell'impresa aggiudicatrice dopo l'aggiudicazione.

#### **E – FINANZIAMENTO DEI LAVORI**

La spesa complessiva di € **90.000,00**, **comprensiva delle somme per i lavori e di quelle a disposizione dell'amministrazione**, è stata finanziata con le risorse del Ministero dell'Interno.

Il pagamento avverrà secondo le modalità indicate nello schema di contratto che si andrà a sottoscrivere, e previa erogazione delle somme da parte del Ministero dell'Interno all'Ente.

#### **F- ELABORATI DI PROGETTO**

I disegni e gli elaborati costituenti il progetto, allegati alla gara, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Leonforte, il martedì ed il giovedì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00.

#### **G - PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE DA INCLUDERE NELL'OFFERTA**

Detta offerta dovrà contenere a pena di esclusione la documentazione di seguito specificata.

l'istanza di partecipazione in **formato digitale** e firmata anche digitalmente dal legale rappresentante della società, sarà protetta da password, e firmata digitalmente dal legale rappresentante della società. L'operatore economico FARA' PERVENIRE LA PASSWORD TELEMATICAMENTE DOPO LE ORE ..... DEL ..... E NON OLTRE LE ORE ..... DELLO STESSO GIORNO, ....., ALL'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA **settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it**.

1. Le domande devono essere redatte in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art. 62 del "Regolamento";

2. gli importi dichiarati dagli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
3. i pagamenti relativi ai subappaltatori o cottimista verranno effettuati direttamente dall'operatore economico aggiudicatore e, a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa la parte dei lavori affidati al subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
4. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del nuovo Codice;
5. è esclusa la competenza arbitrale;
6. il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio dell'operatore economico;
7. Nell'offerta, o in documentazione contestuale, l'offerente deve:
  - a. Indicare i lavori che eventualmente intende subappaltare ;
  - b. **Nell'offerta, o in documentazione accessoria, e contestuale all'offerta, l'operatore economico dovrà, altresì, dichiarare di aver tenuto conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza fisica dei lavoratori;**
8. In caso di offerte uguali, si procederà con il sorteggio;
9. La variazione percentuale unica, sul prezzo dell'appalto dovrà, essere espressa in cifre **(max 3 cifre decimali)** e ripetuta in lettere. **In caso di discordanza vale l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;**
10. All'offerta è allegata una dichiarazione contenente l'offerta espressa in percentuale sul dato a base di gara, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante;
11. Una dichiarazione, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale l'operatore economico :
  - a) attesta i seguenti requisiti di partecipazione:
    - Requisiti di ordine generale:
      - ✓ non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
    - Requisiti di idoneità professionale;
      - ✓ iscrizione nel registro delle Imprese competente per territorio per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'appalto. In caso di cooperativa iscrizione all'Albo delle società cooperative;
    - Requisiti di carattere economico e tecnico-organizzativo:

- ✓ Poiché l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000,00 non è indispensabile l'accreditamento rilasciato da Società di Attestazione (SOA);

#### **H - CELEBRAZIONE DELLA GARA**

L'operatore economico invitato a partecipare alla gara dovrà far pervenire tramite **POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA** l'offerta e tutti i documenti richiesti, riportanti il nominativo dell'operatore economico concorrente;

**TERMINE ULTIMO PRESENTAZIONE** :La documentazione richiesta dovrà essere in formato digitale, a pena d'esclusione, con firma digitale, dovrà pervenire solo ed esclusivamente **TRAMITE POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA** , pena esclusiva, entro e non oltre le ore ..... del giorno ..... e dovrà essere chiaramente riportato la Ragione sociale della Ditta concorrente e la seguente dicitura: "Offerta per l'affidamento dei lavori relativi al l'efficientamento energetico per la scuola di infanzia denominata Iqbal Masih in via Della Resistenza n. 3, in catasto al foglio n. 45 part. 396".  
" CUP **G94D22000060006**"

**Modalità di apertura delle offerte:** La data dell'apertura delle offerte è fissata per il giorno ..... alle ore ..... in seduta pubblica presso la sede del Comune di Leonforte, c.so Umberto n 231, 94013 – Leonforte (EN), settore tecnico piano 1°:

1. Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: la seduta è pubblica.
2. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta indicata sopra saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente del seggio di gara nelle varie sedute di aggiornamento senza ulteriore avviso ai concorrenti. Qualora per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, così come delle eventuali sospensioni e sedute di apertura delle offerte economiche, sarà data comunicazione mediante avviso sul sito istituzionale del Comune, alla voce Bandi di gara.

**L'offerta e la documentazione dovrà essere debitamente firmata digitalmente. La mancanza della firma digitale nell'offerta sono causa di esclusione dalla gara.**

#### **I – SOGGETTI AMMESSI:**

- Sono ammessi alla selezione gli operatori economici aventi i requisiti per i lavori EDILI riconducibili a quelli riportati **nella Categoria OG1: edifici civili e industriali (residenze, carceri, scuole, caserme, uffici, teatri, stadi, industrie, parcheggi, stazioni ferroviarie, stazioni metropolitane, aeroporti, strutture sanitarie, altro)** ;

- Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del nuovo Codice;
- Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo del nuovo Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete). E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettera c) del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio, (consorzi stabili), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara;
- Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del Codice le eventuali spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

#### **L - ESCLUSIONI - AVVERTENZE**

Resta inteso che:

- il recapito della mittenza rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate a quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere **è ritenuta valida quella indicata in lettere;**
- non sono ammesse offerte in aumento.

#### **M- OBBLIGHI DELL' AGGIUDICATARIO**

La Stazione Appaltante procederà al controllo d'ufficio, circa la sussistenza dei requisiti autodichiarati dopo l'espletamento della gara.

L'aggiudicatario dovrà presentare, successivamente alla aggiudicazione :

1. Polizza Assicurativa per danni di esecuzione, ai sensi dell'art. 103 del Codice e ss.mm.ii. ;



2. Polizza Assicurativa per responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 103 del Codice ess.mm.ii.;

L'Aggiudicatario dovrà predisporre, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza fisica dei lavoratori nonché gli specifici piani predisposti dalle eventuali subappaltatori.

L'Aggiudicatario è tenuto a predisporre sul cantiere di lavoro la tabella informativa prevista dalla Legge nel rispetto di quanto previsto dal Ministero dei Lavori Pubblici.

**La consegna sarà effettuata con urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera "a" della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.**

La consegna dei lavori sarà formalizzata con apposito "Verbale di Consegna dei Lavori" e l'appaltatore si ritiene fin d'ora obbligato ad addivenire alla sottoscrizione del su citato Verbale entro e non oltre giorni 03 (Tre) decorrenti dalla data di ricevimento della convocazione da parte del Responsabile del Procedimento.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del Verbale di Consegna dei Lavori, si obbliga immediatamente:

- a) a procedere ai lavori di cui in oggetto;
- b) alla consegna dei lavori entro il termine previsto

**L'appaltatore è obbligato a rispettare scrupolosamente il crono-programma..**

## **N - EFFETTI DELL' AGGIUDICAZIONE**

Mentre l'aggiudicazione provvisoria è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, essa non costituisce la conclusione del contratto, che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicatario, trascorsi giorni 60 (Sessanta) dalla data di aggiudicazione definitiva della gara, senza che si sia provveduto alla stipula del relativo contratto e sempre che il ritardo non sia a lui parzialmente o totalmente imputabile, ha facoltà di recedere dalla propria offerta, o sciogliersi da ogni impegno, previo atto notificato alla Stazione Appaltante.

## **O - SUBAPPALTO**

Le forniture del presente appalto non possono essere concesse in subappalto, in tutto o in parte, senza che nell'offerta siano state individuate quali di esse si intendono subappaltare, e senza l'osservanza integrale delle condizioni previste dal Codice (art. 105).

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nelle presenti prescrizioni, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di lavori pubblici al momento della gara.

## **P- TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Si applica l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dall'art. 6 della legge 17 dicembre 2010 n. 217, secondo cui:

"1. **Per assicurare la tracciabilità** dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli

appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. I **pagamenti destinati a dipendenti**, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche sono eseguiti tramite conto corrente dedicato di cui al comma 1, anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto, anche se questo non è riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi di cui al medesimo comma 1.
3. I **pagamenti in favore di enti previdenziali**, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro, relative agli interventi di cui al comma 1, possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa. L'eventuale costituzione di un fondo cassa cui attingere per spese giornaliere, salvo l'obbligo di rendicontazione, deve essere effettuata tramite bonifico bancario o postale o altro strumento di pagamento idoneo a consentire la tracciabilità delle operazioni, in favore di uno o più dipendenti.
4. **Ove per il pagamento di spese estranee** ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia necessario il ricorso a somme provenienti da conti correnti dedicati di cui al medesimo comma 1, questi ultimi possono essere successivamente reintegrati mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
5. **Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari**, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP). In regime transitorio, sino all'adeguamento dei sistemi telematici delle banche e della società Poste italiane Spa, il CUP può essere inserito nello spazio destinato alla

trascrizione della motivazione del pagamento.

6. **I soggetti di cui al comma 1 comunicano alla stazione appaltante** o all'amministrazione concedente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al medesimo comma 1 entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
7. **La stazione appaltante, nei contratti sottoscritti con gli appaltatori relativi ai lavori**, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1, inserisce, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante o l'amministrazione concedente.
8. **La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti** con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.
8. **Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale** ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto".

#### **Q- ALTRE INFORMAZIONI:**

**Avvalimento:** l'avvalimento dei requisiti è ammesso alle condizioni prescritte dall'art. 89 del Codice degli appalti 50/16 e ss.mm.ii..

Le dichiarazioni ed i documenti dei concorrenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9, del Codice. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi del medesimo articolo, costituisce causa di esclusione.

L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere **il contratto, da perfezionarsi in forma di scrittura privata, cartacea e digitale, in formato elettronico, nel giorno e nell'ora che verranno indicato dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta.**

Il presente affidamento è soggetto, pena la decadenza contrattuale, al rispetto del "Codice di Comportamento" del Comune di Leonforte.

#### **R- PROCEDURE DI RICORSO**

R.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Catania Indirizzo postale: Via Milano, 42/b - 95127 Catania -  
Paese: ITALIA Posta certificata ct\_ricevimento\_ricorsi\_cpa@pec.ga-cert.it Telefono / Fax: 095/75 30  
411 - 095/72 21 318 Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

R.2) Presentazione di ricorsi Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla  
competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Catania, rimanendo esclusa la competenza  
arbitrale.

Responsabile del settore 2°-Area Tecnica : Dott. Nicolò Costa, Corso Umberto 231- 94013 Leonforte  
(EN)- TEL. 0935-665120-Fax 0935 902688.

Responsabile unico del procedimento: Geom. Elio Messineo, Corso Umberto 231- 94013 Leonforte  
(EN)- TEL. 0935-665120-Fax 0935 902688.

Ai sensi del D.lgs n. 196/2003 si informa che i dati personali raccolti con la presente gara,saranno  
trattati,anche con strumenti informatici,ai fini del presente procedimento.

Allegati alla presente:

- Modello A di autodichiarazione sostitutiva ex art. 80 legge 50/2016 e ss.mm.ii.
- Modello B schema dell'offerta
- Copia completa progetto in formato digitale (file PDF);

**II RUP**

(Geom. Elio Messineo )

