



# COMUNE DI LEONFORTE

Libero Consorzio Provinciale di Enna  
C.F. 80002240861 – Tel. 0935.665111 – Fax 0935.902688  
pec: protocollo@pec.comune.leonforte.en.it

## SETTORE 2<sup>A</sup> AREA TECNICA

Reg. Generale n. 299 del 5 MAR 2022

Reg. Settore tecnico n. 100 del 14/03/2022

**OGGETTO: Affidamento diretto DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE LAVORI MISURE, CONTABILITA', REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e ss.mm.ii, previa richiesta di R.D.O, approvazione dello schema della lettera di Invito e **INDIZIONE GARA, " per i lavori di riqualificazione Urbana Della Piazza Branciforti".**

*D.D.G. n. 0822 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative relativo al "Bando Pubblico per la predisposizione di un programma regionale di Finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore a 60.000 abitanti" approvato nella G.U. n. 20 del 7 maggio 2021*

CUP **G97H15001730002**

CIG **SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (DIREZIONE-MISURE-CONTABILITA' E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ZFA359A128**

CIG **SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE)...Z41359A247**

**IMPORTO DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA'**

**(OLTRE IVA SE DOVUTA E CASSA PREVIDENZA)**

**€ 29.978,05**

**IMPORTO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA**

**IN FASE DI ESECUZIONE (OLTRE IVA SE DOVUTA E CASSA PREVIDENZA)**

**€ 5.337,97**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2° AREA TECNICA**

**(Affari Tecnici, Urbanistici ed Ambientali)**

**PREMESSO CHE:**

con determina sindacale n. 06 del 03 marzo 2022 sono state attribuite le funzioni di responsabile del settore 2°, Area Tecnica al dott. Nicolò Costa;

- **è stato espresso parere tecnico favorevole** ai sensi del d.lgs. 163/2006 e s.m.i e la conformità urbanistica ai sensi della L.R. 19/1972 del 14 luglio 2015;
- **con determina n. 06** del 28 febbraio 2020 del segretario comunale veniva nominato RUP il geom. Salvatore Orifi, dipendente comunale;
- **il progetto è stato autorizzato** dalla Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali di Enna con nulla osta del 05/05/2021 di prot. 2724;
- **è stato redatto il parere in linea tecnica** il 25/05/2021 prot. di settore n. 72, a firma del RUP, ai sensi art. 5, comma 3, della L.R. 12/07/2011 n. 12;
- **è stato redatto** il verbale di validazione e verifica in linea tecnica il 27/05/2021 prot. di settore n. 73, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 12/2011) e approvazione del progetto rimodulato a firma in contraddittorio dal D.L. e dal R.U.P.;
- **con delibera di G.M. n. 81** del 15 giugno 2021 si è proceduto alla approvazione del progetto in linea amministrativa;
- **con lettera di prot. n. 2767** del 16 febbraio 2021, il SINDACO disponeva senza indugio ad avviare le procedure amministrative per l'affidamento dei lavori;
- **l'importo dell'intervento** e del finanziamento è complessivamente di € 727.889,81, di cui i lavori sono € 523.493,91, comprensivi dei costi della sicurezza di € 15.739,20 oltre le somme a disposizione, iva, altri oneri e spese tecniche di € 204.395,90;
- **con lettera di prot. n. 6906** del 10 febbraio 2022, l'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità comunicava che con decreto del Dirigente n. 78 del 31 Gennaio 2022 è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze ammesse al finanziamento;
- **il disciplinare** potrà essere stipulato con **SCRITTURA PRIVATA** solo dopo che il Dipartimento Regionale avrà comunicato gli estremi del Decreto di Finanziamento, con il contestuale impegno delle somme registrate dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità;
- **l'ente è in condizioni di dissesto** finanziario e che pertanto potrà procedere al pagamento della parcella solo previo ricevimento delle somme del finanziamento;
- **il finanziamento è relativo al D.D.G. n. 0822** dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 -

Politiche Urbane e Abitative relativo al "Bando Pubblico per la predisposizione di un programma regionale di Finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore a 60.000 abitanti" approvato nella G.U. n. 20 del 7 maggio 2021;

- **l'articolo 1 del d.l. 76/20**, convertito nella legge 120/2020 e ss.mm.ii., dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023"*;
- **l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20**, convertito nella legge 120/2020, e ss.mm.ii. disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti lavori di importo inferiore a 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

#### **ATTESO CHE:**

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020 e ss.mm.ii, fino al 31 dicembre 2023, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 1, comma 2, lett. a) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000,00 euro;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite *determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

- la stazione appaltante, per quanto sopra, potrebbe procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- il presente affidamento rispetta il principio di rotazione;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva di **€ 724.559,08** è stata finanziata con fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità; ;

**PRESO ATTO** che, il quadro economico di progetto è il seguente :

|                                    |   |                   |                     |
|------------------------------------|---|-------------------|---------------------|
| A) lavori a base d'asta            | € | <b>497.414,68</b> |                     |
| Oneri per la sicurezza             | € | 15.417,53         |                     |
|                                    |   |                   | <hr/>               |
| Sommano                            | € | 512.832,21        | <b>€ 512.832,21</b> |
| B) Somme a disposizione:           |   |                   |                     |
| B1) imprevisti                     | € | 51.283,22         |                     |
| B2) oneri conferimento a discarica | € | 11.727,87         |                     |
| B3) incentivi rup, spese anac      | € | 18.705,32         |                     |
| B4) spese tecniche                 | € | 63.540,82         |                     |
| B5) iva e altri oneri              | € | <u>66.469,64</u>  |                     |
| Sommano                            | € | 211.726,87        | <b>€ 211.726,87</b> |
| Totale complessivo (A+B)           |   |                   | <b>€ 724.559,08</b> |

**CONSIDERATO** che si intendono **affidare i servizi di ingegneria e architettura** mediante trattativa diretta con invito di almeno un professionista iscritto all'Ordine degli Architetti;

**CONSIDERATO** che si intendono **affidare i Servizi di Ingegneria e Architettura**, per la direzione lavori, la redazione delle misure e della contabilità, del certificato di regolare esecuzione e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione mediante trattativa diretta con invito, attraverso pec, segregata da password, ad almeno un professionista;

**VISTO** lo schema della lettera di Invito per l'offerta;

**CONSIDERATO** che tale trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata, rivolta ad almeno due operatori economici, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche

caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste di offerta, le fasi di aggiudicazione

**PRESO ATTO** che la "trattativa Diretta" viene indirizzata ad almeno un professionista e risponde nelle fattispecie normative: : Affidamento diretto, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016 (comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii.);

**PRESO ATTO** che la modalità tramite "Trattativa Diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate;

**RITENUTO CHE** il servizio di Ingegneria e architettura, oggetto della presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO CHE**

- il principio di economicità viene garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è determinato per i lavori sulla base di prezzi rilevati dal prezzario 2019 e da analisi prezzi secondo il costo orario della manodopera in vigore, mentre per la fornitura su indagine di mercato sul MEPA per lavori similari, e sul Web;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché gli affidamenti rispondono alle esigenze tecniche dell'Amministrazione Comunale, che attraverso l'esecuzione del contratto colma il fabbisogno del servizio rivolto ai piccoli cittadini per una qualità migliore della vita;
- il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, bensì valutando la prestazione fino ad ora resa e la competitività dei costi
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.Lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.Lgs 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi
- il principio della pubblicità è garantito attraverso la pubblicazione sul profilo del committente della presente procedura;

**DATO ATTO CHE**

- per il servizio di Ingegneria e architettura, **si procederà tramite "Trattativa diretta con almeno un professionista"**, che dovrà far pervenire l'offerta in formato digitale segretata da password, all'indirizzo di posta elettronica settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a del d.lgs 50/16 e ss.mm.ii.;
- il fine del contratto, da stipulare come **scrittura privata**, è quello relativo agli interventi di riqualificazione urbana della Piazza Branciforti;
- il prezzo a base d'asta per **il Servizio di ing. e Arch.** per la direzione lavori, misure e contabilità, e certificato di regolare esecuzione è di € **29.978,05**, oltre cassa previdenza del 4%, € 1.199,12 e iva al 22% di € 6.858,98 ;
- il prezzo a base d'asta per **il Servizio di ing. e Arch.** per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è di € **5.337,97**, oltre cassa previdenza del 4%, € 213,51 e iva al 22% di € 1.221,33;
- che ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010 il CIG per il servizio di Ingegneria e Architettura è \_\_\_\_\_

#### VISTI

- il Dlgs 50/2016 del 18 aprile 2016 e s.m. e i.;
- l'art. n. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m. e i.;
- il T.U.E.L. e lo Statuto Comunale
- il vigente O.EE.LL.

Tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

Per le ragioni indicate in premessa e che qui vi si intendono integralmente riportate, di

**DI AVVIARE per il Servizio di Ingegneria e Architettura**, riportati nel quadro tecnico economico, la trattativa con almeno un professionista tramite lettera di invito telematica, segregata con password per l'apertura, da far pervenire all'indirizzo di posta elettronica, settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it, ;

**CHE** il servizio di ingegneria e architettura saranno affidati ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a, (comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii);

**DI DARE ATTO** che:

comma 2 lett. a, (comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii);

**DI DARE ATTO** che:

- il prezzo a base d'asta per **il Servizio di ing. e Arch.** per la direzione lavori, misure e contabilità, e certificato di regolare esecuzione è di € **29.978,05**, oltre cassa previdenza del 4%, € 1.199,12 e iva al 22% di € 6.858,98 ;
- il prezzo a base d'asta per **il Servizio di ing. e Arch.** per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è di € **5.337,97**, oltre cassa previdenza del 4%, € 213,51 e iva al 22% di € 1.221,33;

**ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di cui all'articolo 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 (Controllo di regolarità amministrativa e contabile), la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi della legge 190/2012 e del decreto legislativo 33/2013;

**DI APPROVARE** gli schemi delle lettere di invito, allegati alla presente;

**IL RUP**  
(Geom. Orii Salvatore)

**Responsabile del 2° settore Area Tecnica**  
( Dott. Nicolò Costa)

*Cofatture finanziaria garantite dal decreto n. 78 del 31/01/2022  
dell'Ass. Reg. e Infrastrutture, nelle more dell'effettuazione del  
b. lancio stabilmente regolato 2020/2022*



**COMUNE DI LEONFORTE**  
Libero Consorzio Comunale di Enna

Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Trasmessa a mezzo PEC**

**Oggetto:** Sondaggio di Mercato - Richiesta di preventivo-offerta per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii., dei servizi di Ingegneria ed Architettura DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, per: **"i lavori di riqualificazione Urbana Della Piazza Branciforti"**.

*D.D.G. n. 0822 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative relativo al "Bando Pubblico per la predisposizione di un programma regionale di Finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore a 60.000 abitanti" approvato nella G.U. n. 20 del 7 maggio 2021*

CUP **G97H15000640000 - G97H1500173002**

CIG:

**IMPORTO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA**

**IN FASE DI ESECUZIONE (OLTRE IVA SE DOVUTA E CASSA PREVIDENZA) € 5.337,97**

Spett.le .....

Via .....

PEC: .....

Con la presente si chiede alla ditta in indirizzo di esprimere la propria miglior offerta per l'esecuzione dei servizi in oggetto, tramite una percentuale di sconto da applicare sull'importo totale di € **5.337,97** al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA.

Si precisa che il presente sondaggio di mercato è finalizzato al potenziale affidamento diretto dell'esecuzione dei servizi specificati in oggetto senza procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n.120/2020. Pertanto la Stazione Appaltante con la presente non assume alcun obbligo contrattuale e potrà affidare, non affidare o affidare in parte i servizi in oggetto con specifico provvedimento.

L'offerta, redatta secondo l'allegato schema, dovrà essere firmata dal legale rappresentante e restituita allo scrivente Ufficio Tecnico a mezzo PEC all'indirizzo **settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it** alla

c.a. del Rup. Geom. Oriti Salvatore, in via d'urgenza, entro le ore ..... del ..... . **L'offerta economica in formato digitale, protetta da password, e firmata digitalmente dal legale rappresentante della società. IL PROFESSIONISTA FARA' PERVENIRE LA PASSWORD TELEMATICAMENTE DOPO LE ORE ..... DEL ..... E NON OLTRE LE ORE ..... DELLO STESSO GIORNO, ....., ALL'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it.**

La data **dell'apertura delle offerte è fissata per il giorno ..... alle ore ..... in seduta pubblica presso la sede del Comune di Leonforte, c.so Umberto n 231, 94013** – Leonforte (EN), settore tecnico piano

Si precisa che l'invio dell'offerta da parte del concorrente equivale ad accettazione di tutte le condizioni relative al presente affidamento contenute nella lettera di invito.

In caso di affidamento la stipula del Contratto (sotto forma di scrittura privata) sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 80 del D.,Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed all'acquisizione della documentazione di rito.

Si allega alla presente:

- Schema Offerta;
- progetto firmato digitalmente

IL RUP  
(Geom. Oriti Salvatore)





**COMUNE DI LEONFORTE**  
Libero Consorzio Provinciale di Enna

Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Trasmessa a mezzo PEC**

**Oggetto:** Sondaggio di Mercato - Richiesta di preventivo-offerta per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii., dei servizi di Ingegneria ed Architettura di direzione lavori, misura e contabilità, per: "**lavori di riqualificazione Urbana Della Piazza Branciforti**".

*D.D.G. n. 0822 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative relativo al "Bando Pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore a 60.000 abitanti" approvato nella G.U. n. 20 del 7 maggio 2021*

CUP **G97H15000640000 - G97H15001730002 DEFINITIVO**

CIG: **ZFA353A128**

**IMPORTO DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA'**

**(OLTRE IVA SE DOVUTA E CASSA PREVIDENZA)**

**€ 29.978,05**

Spett.le .....

Via .....

PEC: .....

Con la presente si chiede alla ditta in indirizzo di esprimere la propria miglior offerta per l'esecuzione dei servizi in oggetto, tramite una percentuale di sconto da applicare sull'importo totale di € **29.978,05** al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA.

Si precisa che il presente sondaggio di mercato è finalizzato al potenziale affidamento diretto dell'esecuzione dei servizi specificati in oggetto senza procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n.120/2020. Pertanto la Stazione Appaltante con la presente non assume alcun obbligo contrattuale e potrà affidare, non affidare o affidare in parte i servizi in oggetto con specifico provvedimento.

L'offerta, redatta secondo l'allegato schema, dovrà essere firmata dal legale rappresentante e restituita allo scrivente Ufficio Tecnico a mezzo PEC all'indirizzo [settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it](mailto:settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it) alla c.a. del Rup. Geom. Oriti Salvatore, in via d'urgenza, entro le ore ..... del ..... **L'offerta economica in**

**formato digitale, protetta da password, e firmata digitalmente dal legale rappresentante della società. IL PROFESSIONISTA FARA' PERVENIRE LA PASSWORD TELEMATICAMENTE DOPO LE ORE ..... DEL ..... E NON OLTRE LE ORE ..... DELLO STESSO GIORNO, ....., ALL'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it.**

La data **dell'apertura delle offerte è fissata per il giorno ..... alle ore ..... in seduta pubblica presso la sede del Comune di Leonforte, c.so Umberto n 231, 94013** – Leonforte (EN), settore tecnico piano

Si precisa che l'invio dell'offerta da parte del concorrente equivale ad accettazione di tutte le condizioni relative al presente affidamento contenute nella lettera di invito.

In caso di affidamento la stipula del Contratto (sotto forma di scrittura privata) sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 80 del D.,Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed all'acquisizione della documentazione di rito.

Si allega alla presente:

- Schema Offerta;
- progetto firmato digitalmente

IL RUP  
(Geom. ~~Orti~~ Salvatore)