



COMUNE DI LEONFORTE

Libero Consorzio Comunale di Enna

Corso Umberto, 231, 94013 Leonforte (En) tel. 0935665100-fax 0935902688
pec: protocollo@pec.comune.leonforte.en.it

PROT. N. 20895 DEL 27/10/2021

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 DEL DECRETO LEGISLATIVO N.50/2016 E SS.MM.II. PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA AL QUALE AFFIDARE IL SERVIZIO DI CONDUZIONE, DI GESTIONE, DI MANUTENZIONE ORDINARIA, E PER L'ACCENSIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, DI PROPRIETA' COMUNALE, PER LA STAGIONE INVERNALE 2021/2022.

IMPORTO DEI SERVIZI A BASE DI GARA DAL 01/11/2021 AL 30/04/2022	€ <u>4.245,45</u>
OLTRE I COSTI PER LA SICUREZZA	€ 300,00
Iva al 10%	€ 454,55
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 5.000,00

CIG Z17334AD33

Gli interessati, in possesso dei requisiti di seguito indicati, possono presentare la manifestazione d'interesse di cui al presente avviso al **COMUNE DI LEONFORTE**, utilizzando il modello Allegato che dovrà essere inviato all'indirizzo: **settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it, entro e non oltre le ore 10,00 del 02/11/2021.**

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 974 del 21/10/2021 è stato approvato lo schema relativo al presente avviso;
- non è ammesso il subappalto, non è previsto il pagamento di contributo a favore dell'anac.
- per quanto sopra premesso questo Ente ha necessità di individuare un operatore economico a cui

affidare il servizio di gestione, conduzione, la manutenzione ordinaria, e l'accensione di n. 26 degli impianti termici, di proprietà comunale, per la stagione invernale 2021/2022, a decorrere dall'01 novembre 2021 al 30 aprile 2022;

- l'operatore economico, dovrà possedere caratteristiche di qualificazione economica, finanziaria, tecniche e professionali desunte dall'operato che precedentemente la ditta ha condotto nella manutenzione degli impianti termici pubblici e la diligenza, professionale, competenza, conoscenza e prontezza;
- l'operatore economico deve essere in possesso del patentino caldaia almeno di 2° livello, secondo quanto previsto dall' art. 287 del D.lgs 152 del 2006 e dalle norme UNI 11554:2014;
- l'importo a base d'asta, su cui applicare il ribasso, è di € 4.245,45, oltre oneri per la sicurezza di € 300,00 e oltre iva al 10% ;
- verrà applicato il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 d.lgs. 50/2016, aggiornato con le modifiche, da ultimo, introdotte dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120; e ss.mm.ii;

RENDE NOTO

che mediante il presente avviso, intende verificare l'interesse degli operatori economici, operanti nel settore, che abbiano i seguenti:

➤ **Requisiti di ordine generale:**

- ✓ Inesistenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo n.50/2016 e smi;

➤ **Requisiti speciali di partecipazione:**

- ✓ Iscrizione alla Camera di Commercio per la categoria di attività compatibile con l'oggetto della gara;
- ✓ Espletamento dell'attività oggetto della gara, senza demerito, in favore di organismi della Pubblica Amministrazione nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso;
- ✓ Fatturato specifico nel corso dell'anno antecedente la pubblicazione del presente avviso per l'attività oggetto della procedura per un importo non inferiore a quello a base d'asta;

➤ **Requisiti di idoneità professionale:**

- ✓ iscrizione nel registro delle Imprese competente per territorio per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'appalto, specificatamente per la conduzione di caldaie avente potenza complessiva almeno pari a 350kwx2. In caso di cooperativa: iscrizione all'Albo

delle società cooperative;

- ✓ **patentino per caldaista di 2° livello oppure possesso delle abilitazioni di cui alla lettera "C", "D" ed "E" del D.M. 37/2008, oppure dichiarazione di aver condotto, almeno nell'ultimo quinquennio, caldaie di potenza superiore a 232 kw ;**

➤ **Requisiti di carattere economico e tecnico-organizzativo:**

- ✓ **accreditamento rilasciato da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria;**

o, in alternativa:

- ✓ **per il servizio in questione, poiché l'importo del servizio è inferiore a € 150.000,00, non è obbligatoria l'attestato SOA, ma i requisiti da possedere, attualmente sono quelli riportati nell'articolo 90 del regolamento appalti come definito dal codice appalti (D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.);**

La relativa istanza dovrà essere prodotta in carta semplice di cui all'allegato modello "B", con indicazione dei propri riferimenti, le generalità ed il numero di iscrizione alla camera di commercio, corredata da:

- **dichiarazione unica di cui all'allegato B (in calce all'Istanza);**
- **patentino di caldaista (o dichiarazione di aver condotto, almeno nell'ultimo quinquennio, caldaie di potenza superiore a 232 kw), oppure di essere in possesso, per attività impiantistica, secondo il D.M. n. 37/2008, delle abilitazioni di cui alla lettera "C", "D", ed "E", riportate nel certificato della camera di Commercio ;**
- **certificato della Camera di Commercio;**
- **documento d'identità, in corso di validità ;**
- **documentazione comprovante i requisiti di cui sopra.**

Le domande potranno essere inviate esclusivamente mediante pec al Comune di Leonforte all'indirizzo settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it, entro e non oltre le ore 10,00 del 02/11/2021.

Le istanze pervenute dopo tale termine non saranno prese in considerazione.

Il criterio di aggiudicazione sarà il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 d,lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Qualora si fosse in presenza di più di n. 5 candidati, la scelta di quelli da invitare avverrà attraverso pubblico sorteggio in numero massimo di n. 5.

Il Comune procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e, dopo la verifica dei requisiti, formalizzerà l'invito a produrre l'offerta, assegnando un termine che potrà non essere

superiore a 10 giorni. In fase di sottoscrizione del contratto con la ditta aggiudicataria sarà richiesta la costituzione di apposita garanzia sotto forma di polizza fidejussoria .

Gli operatori economici selezionati verranno successivamente invitati a formulare un'offerta al **ribasso sull'importo a base d'asta di € 4.245,45**, a mezzo **pec entro gg. 5 dalla ricezione**, stesso mezzo, dell'invito, avendo cura di munire il file dell'offerta di password, che sarà inviata a mezzo pec il sesto giorno, e non oltre, dalla ricezione dell'invito.

L'operatore Economico, entro e non oltre 3 gg. dalla notifica dell'affidamento, invierà al Comune, l'accettazione dell'incarico, in duplice copia, allegando copia del documento di riconoscimento.

Il Comune di Leonforte potrà decidere di concludere il procedimento senza aderire ad alcuna proposta o intraprendere ulteriori attività di ricognizione di mercato, ove ricorrano giustificate ragioni di necessità o di convenienza.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Uff. Tecnico Comunale: Telefono 0935 665100

Ai sensi del Decreto Legislativo 30.06.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati forniti dai richiedenti saranno trattati dal Comune di Leonforte per le finalità connesse al presente avviso e potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dell'Amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto a fornire gli stessi comporta l'impossibilità di dare corso al procedimento.

Per manifestare l'adesione al presente avviso, nonché per la stipula del successivo contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs.vo n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali). Ai sensi e per gli effetti della citata normativa il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Leonforte, con sede in Corso Umberto I n. 231 nella persona del RUP Geom. Arena Franco. Modalità del trattamento dei dati: il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a

quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Si precisa, altresì, che il soggetto aggiudicatario dovrà utilizzare tutti i dati di cui verrà a conoscenza per soli fini istituzionali, assicurando la protezione e la riservatezza delle informazioni secondo la vigente normativa.

Il presente avviso viene divulgato mediante pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale alla sezione "Avvisi Pubblici".

Allegati:

- Allegato B (Manifestazione di Interesse)
- determina a Contrarre

Leonforte, li, 27/10/2021



Il R.U.P.

(Gen. Arena Franco)

[Handwritten signature]