



## CITTÀ DI LEONFORTE

Prot. del 15/06/2020 Sett. tecnico n. 638

Prot. n. 111733 Reg. gen.

Efficientamento energetico consistente nella sostituzione degli infissi della scuola materna del 1° Circolo Didattico, e liceo "PLESSO TORRETTA" sito in Leonforte in via Montalto, censito al catasto al Fg. 31 part. 1375.

CUP G92G19001070001 CIG 8284926936

AI SENSI DEL D.LGS 50/2016 E Legge 55/2019

### VERBALE DI ESAME OFFERTE PERVENUTE

con il criterio del minor prezzo su un importo a base d'asta € 74.057,58 (eurosettanquattomilazerocinquantasette/50), comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a € 2.221,90 (euro duemiladuecentoventuno/90), oltre iva al 10%.

L'anno duemilaventi, il giorno 15 (quindici) del mese di GIUGNO alle ore 12,00, presso i locali del III settore – Affari Tecnici, Urbanistici ed Ambientali, il sottoscritto geom. Salvatore Oriti Capo settore tecnico del Comune di Leonforte, e presidente di gara, assistito dall'Arch. Cipolla Francesco Testimone e Segretario verbalizzante, contrattista, e alla presenza del signora Spitaleri Marcella – dipendente comunale Contrattista;

dichiara aperta la seduta per l'esame delle offerte pervenute per l'appalto

- **CON** determina di registro di settore 48 del 14/02/2020 e reg. generale n. 218 del 07/02/2020 veniva nominato RUP il geom. SILVIO BENINTENDE, dipendente comunale;
- **CON** determina del responsabile del Settore 3° Tecnico, Salvatore Oriti, del 17 febbraio 2020 di reg. di settore n. 50 e di reg. generale n. 220 del 17 febbraio 2020 veniva nominato il gruppo di progettazione;
- **CON** verbale del 09/03/2020 di prot. n. 352 del parere in linea tecnica e stato approvato il progetto
- **CON** verbale di validazione del 09/03/2020, di prot. N. 353 è stato approvato in linea tecnica
- **CON** determina n. 359 del registro generale, del 22 aprile 2020 è stato approvato in linea tecnica
- **CON** delibera di G.M. n. 82 del 27/04/2020 veniva approvato amministrativamente il progetto
- **CON** determina a contrarre di reg. di settore n. 136 del 28/05/2020 e registro generale n. 435 del 01/06/2020 veniva avviata la procedura di affidamento dei lavori

in data 15/06/2020 è stata esperita la gara d'appalto;

- che in previsione sono state invitate n. 5 operatori economici nel territorio del Comune di Leonforte, che ha coinvolto n.5 Imprese, nel rispetto delle procedure sotto-soglia, art. 36 comma 2, lettera B di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del D.Lvo n.50/2016, come modificato e ss.mm.ii. dal Decreto "Sblocca Cantieri" 18.04.2019 n. 32 (G.U.R.I. n. 92 del 18.04.2019), convertito con modificazioni con Legge 14.06.2019 n. 55 (G.U.R I. n.140 del 17.06.2019). La stazione appaltante procede all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di 5 operatori economici (superiore al minimo previsto corrispondente ad almeno 3 imprese), con richiesta di formalizzare l'offerta, tramite pec all'indirizzo [settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it](mailto:settore.tecnico@pec.comune.leonforte.en.it), entro il

termine del 12/06/2020 alle ore 12:00 e password allegata all'offerta entro il termine del 15/06/2020 alle ore 10 :00

N. progressivo	Protocollo lettera d'invito	Data	Impresa	Modalità invio e data offerta	Modalità invio e data password
1	10512	03/06/2020	Grimaldi Infissi, con sede in Nissoria in Cda Perciata	PEC grimaldi1980@pec.it del 12/06/2020	PEC del 15/06/2020
2	10512	03/06/2020	Orlando Infissi di Orlando Giuseppe, con sede in Leonforte in Via Michelangelo snc	PEC infissiorlando@pec.it del 12/06/2020	PEC del 15/06/2020
3	10512	03/06/2020	Leongronde S.r.l con sede in via Noto,34 - in Leonforte (En)	PEC leongrondesrl@pec.it del 12/06/2020	PEC del 15/06/2020
4	10512	03/06/2020	Ferro &Arte Di Cangeri S. Con sede in via Li Destri n. 43, Leonforte (En)	PEC salvatorecangeri@pec.it del 12/06/2020	PEC del 15/06/2020
5	10512	03/06/2020	Fima Di Fiorenza Mario, con sede in via Torretta n. 88 - 94013 Leonforte (EN)	PEC fima.fiorenza@pec.it del 12/06/2020	PEC del 15/06/2020

Alla luce di quanto sopra riportato, risultano n. 5 (cinque) imprese invitate all'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto con RDO (richiesta di offerta), dei suddetti operatori economici per i "Efficientamento energetico consistente nella sostituzione degli infissi della scuola materna del 1° Circolo Didattico, e liceo "PLESSO TORRETTA" sito in Leonforte in via Montalto, censito al catasto al Fig. 31 part. 1375., AI SENSI DEL D.LGS 50/2016 E Lgs 55/2019

**TUTTO CIO' PREMESSO  
IL PRESIDENTE**

alla continua presenza dei componenti anzi citati, da atto che, entro i termini previsti dal disciplinare di gara, sono pervenute n. 2 offerta e precisamente:

N. progressivo	Protocollo	Data offerta	Impresa	Ora di arrivo
1	11149	12/06/2020	Grimaldi Infissi, con sede in Nissoria in Cda Perciata	Ore 10,18 del 12/06/2020
2	11148	12/06/2020	Leongronde S.r.l con sede in via Noto,34 - in Leonforte (En)	Ore 19,35 del 11/06/2020

Il Presidente di gara procede, quindi, con l'apertura delle offerte presentate in busta cartacea contenenti la documentazione tecnico-amministrativa in ordine cronologico di arrivo al protocollo del Comune, dopo di che il presidente constata e fa constatare la regolarità documentale che viene di seguito riportata:

N. progressivo	DITTA	REGOLARITA' DOCUMENTAZIONE
1	Grimaldi Infissi, con sede in Nissoria in Cda Perciata	AMMESSA
2	Leongronde S.r.l con sede in via Noto,34 - in Leonforte (En)	AMMESSA

Il Presidente dispone quindi l'apertura della busta B contenente l'offerta economica e procede alla lettura ad alta voce del ribasso d'asta, che viene di seguito riportato:

N. progressivo	DITTA	Ribasso %
1	Grimaldi Infissi, con sede in Nissoria in Cda Perciata	26,50 %
2	Leongronde S.r.l con sede in via Noto,34 - in Leonforte (En)	27,51 %

Il presidente applica l'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" che stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

- prezzo più basso - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

L'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

Il Presidente, dopo aver constatato e fatta constatare la regolarità del procedimento, procede all'aggiudicazione dei lavori alla Impresa

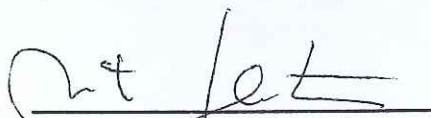
A questo punto il Presidente, constatato che il ribasso presentato dall'impresa LeongrondeS.R.L. con sede a Leonforte, in C.so Umberto, 291 P.I. 01274350865 è pari al 27,51% (ventisetteecinquntunoperento), dichiara la stessa aggiudicataria dell'affidamento dei lavori (per un importo netto di €. 54.295,58 (cinquataquattroduecentomovanacinque/58), comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.2,221,90 oltre IVA al 10%.

Il Presidente, terminate le suddette formalità alle ore 13,30, dichiara chiusa la seduta e rimette l'offerta pervenuta presso la cassaforte sita nella stanza del responsabile del III Settore, e dispone le verifiche di competenza e la trasmissione del presente verbale al RUP per la compilazione della determina di affidamento.

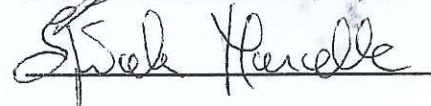
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Si da atto che il presente verbale di aggiudicazione verrà pubblicato nei modi previsti dalla normativa.

IL PRESIDENTE:



I COMPONENTI:



IL VERBALIZZANTE

